



FYLKESMANNEN  
I ROGALAND

Deres ref.:

Vår dato: 21.04.2015  
Vår ref.: 2014/12434  
Arkivnr.: 472

Stavanger Byggdrift KF  
Postboks 8001  
4068 STAVANGER

Postadresse:  
Postboks 59 Sentrum,  
4001 Stavanger

Besøksadresse:  
Lagårdsveien 44, Stavanger

T: 51 56 87 00  
F: 51 52 03 00  
E: fmropost@fylkesmannen.no

[www.fylkesmannen.no/rogaland](http://www.fylkesmannen.no/rogaland)

## **Stavanger Byggdrift KF - Endring av tillatelse etter forurensningsloven til sanering av kaianlegg/fylling i sjø på eiendommen 41/70, Hafrsfjord, Stavanger kommune**

**Med hjemmel i forurensningsloven § 18 endrer Fylkesmannen tillatelsen til sanering av kaianlegg/fylling i sjø på eiendommen 41/70, Hafrsfjord i Stavanger kommune. Endringen gjelder tidspunkt for gjennomføring av tiltaket, samt at kaianlegg/fylling skal sikres slik at det ikke forekommer utlekking av eventuell forurensning til sjø i tiden før arbeidene starter opp igjen.**

### **Vedtaket om endring av tillatelsen kan påklages til Miljødirektoratet innen tre uker.**

Vi viser til søknad av 14.01.2015, der PeWe Entreprenør AS søker på vegne av Stavanger Byggdrift KF om tillatelse til sanering av kaianlegg/fylling på 41/70. Det vises for øvrig til andre dokumenter i saken, samt tillatelsen av 04.03.2015, og søknad om endring av tillatelse av 07.04.2015.

#### **Bakgrunn for saken**

Fylkesmannen i Rogaland gav 04.03.2015 tillatelse til Stavanger Byggdrift KF til sanering av kaianlegg/fylling på 41/70 ved Hafrsfjord i Stavanger kommune. Tillatelsen omfattet fjerning av ca. 11 000 m<sup>3</sup> masser.

I følge brev fra Stavanger kommune av 09.01.2015 er eiendommen omfattet av reguleringsplan 1075 og er vist som friområde i plan. Det eksisterende kaianlegget er ikke innregulert og vil derfor i følge Stavanger kommune, ikke kreve dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8 *Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag*. Stavanger kommune ønsker nå å opparbeide området til det som det er regulert til.

På bakgrunn av forurensningssituasjonen i fyllingen, ble det stilt vilkår om avbøtende tiltak for å hindre skade på det marine miljø. Tillatelsen av 04.03.2015 er hjemlet i forurensningsloven §§ 11 og 16, og forurensningsforskriften § 22-6.

### **Søknad om endring av tillatelse**

Stavanger Byggdrift KF søkte i e-post av 07.04.2015 om endring av tillatelsen av 04.03.2015. Ettersom regelverket for offentlige anskaffelser hindret Stavanger Byggdrift KF i å tildele en tilleggskontrakt direkte til opprinnelig entreprenør «PeWe Entreprenør AS». Det er derfor nødvendig å lyse ut ny konkurranse om fjerning av kaianlegget/fyllingen, og arbeidet dermed bli forsinket til starten av 2016.

### **Fylkesmannens vurdering**

Fylkesmannen er av den oppfatning av at disse opplysningene burde ha fremgått i opprinnelig søknad. Det at en søknad inneholder mest mulig riktige opplysninger om arbeidene, er viktig både med tanke på omgivelsene og for de vilkår som settes til arbeidene. Det er nå kommet inn nye opplysninger om tidspunktet for gjennomførelse av saneringsarbeidet, noe som gjør at arbeidene starter opp i begynnelsen av 2016 i stedet for mars 2015.

En sak skal være så godt opplyst som mulig før vedtak treffes, jf. forvaltningsloven § 17, naturmangfoldloven § 8 og forurensningsforskriften § 36-2. Vurderingstemaet suppleres av kravene i vannforskriften §§ 4-6, og kravene i naturmangfoldloven § 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved skjønnsutøvelsen etter forurensningsloven.

For vurdering av temaene forurensning, naturmangfold, vannforekomst viser til tillatelsen av 04.03.2015.

### **Konklusjon og begrunnelse**

Fylkesmannen endrer tillatelsen av 04.03.2015 ved at vilkår 6 endres. Etter vår vurdering vil utsetting av arbeidene til starten av 2016 ikke føre til noen forandring i påvirkningen tiltaket kan ha for det marine miljø, forutsatt at kaianlegget/fyllingen er tilstrekkelig sikret i tiden frem til sanering slik at det ikke forekommer noen utlekking av forurensning til sjø. Fylkesmannen vil derfor tilføye dette til vilkår 6.

Endringen er begrunnet i at tiltaket ikke vil føre til uakseptable miljøvirkninger, samt at det er liten risiko for forringelse av miljøtilstanden i vannforekomsten, forutsatt at tiltaket utføres i henhold til fastsatte vilkår. Fordelene med endringen vurderes derfor samlet sett som større enn ulemper, jf. forurensningsloven § 11.

### Risikoklasse

Fylkesmannen skal som en del av behandlingen av omsøkt tiltak ved Hafrsfjord plassere anleggsarbeidene i risikoklasse. Risikoklassifiseringen er et uttrykk for forurensningspotensialet som foreligger, og er gradert fra 1 til 4, der 1 er høyeste risiko. På bakgrunn av arbeidenes omfang, vanntype, resipientforholdene i Hafrsfjord, samt de opplysningene som er gitt i søknaden, vil anlegget bli plassert i risikoklasse 3. Plassering i risikoklasse gir føringer for rutinemessig, formell kontakt mellom Stavanger Byggdrift KF og Fylkesmannen.

### **Vedtak**

Med hjemmel i forurensningsloven § 18 endrer Fylkesmannen vilkår 6 i tillatelsen til sanering av kaianlegg/fylling i sjø gitt Stavanger Byggdrift KF 04.03.2015. Øvrige vilkår i tillatelsen endres ikke.

Endringen gjelder tidspunkt for gjennomføring av tiltaket, samt at kaianlegg/fylling skal sikres slik at det ikke forekommer utlekking av forurensning til sjø i tiden før arbeidene starter opp igjen.

Ved avgjørelsen av om endring av tillatelsen skal gjøres og ved fastsettingen av endret vilkår, er det lagt vekt på de forurensningsmessige ulemper ved tiltaket sammenholdt med de fordeler og ulemper

som tiltaket for øvrig vil medføre. Prinsippene i naturmangfoldloven § 8-12 er lagt til grunn som retningslinjer for beslutningen.

Tiltakshaver må dekke kostnadene ved å begrense eventuell skade på naturmiljø som følge av tiltaket, jf. naturmangfoldloven § 11.

### **Endret vilkår 6**

Med hjemmel i forurensningsloven § 16 blir det stilt følgende krav i endret vilkår 6 i tillatelsen av 04.03.2015:

6. Arbeidene i sjø skal foregå utenom vekstsesong for ålegras, og være ferdigstilt i løpet av mai 2016. Kaianlegg/fylling skal tilstrekkelig sikres slik at ikke utlekking av forurensning forekommer i tidsrommet før arbeidene starter opp igjen.

### **Etterhåndskunngjøring**

Dette brevet og søknadsdokumentene vil bli lagt ut til offentlig ettersyn på nettsiden til Fylkesmannen i Rogaland [www.fylkesmannen.no/Rogaland](http://www.fylkesmannen.no/Rogaland) under emnet «Miljø og klima».

### **Klageadgang**

Endringen av tillatelsen kan påklages til Miljødirektoratet innen tre uker fra melding om vedtaket er mottatt. En eventuell, begrunnet klage stilles til Miljødirektoratet, og sendes Fylkesmannen i Rogaland.

### **Varsel om fastsetting av saksbehandlingsgebyr**

Fylkesmannens behandling av søknader om tillatelser etter forurensningsloven er omfattet av en gebyrordning, jf. kapittel 39 i forurensningsforskriften. Fylkesmannens behandling av denne saken har medført en ressursbruk tilsvarende gebyrsats 3 jf. forurensningsforskriften § 39-5 *Gebyr for endring av tillatelser*. Nedre Vågen 9 AS skal derfor betale et gebyr på **kr. 5 600,-** for Fylkesmannens behandling av søknaden om endring av tillatelse.

Etter forvaltningsloven § 16 har partene i en sak rett til å uttale seg før vedtak blir gjort. Eventuelle merknader til varselet sendes Fylkesmannen innen 2 uker fra mottak av dette brevet.

Med hilsen

Marit Sundsvik Bendixen  
ass. fylkesmiljøvern sjef

Marte Kjelby  
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift

Saksbehandler: Marte Kjelby  
Saksbehandler telefon: 51 56 87 48  
E-post: [fmromkj@fylkesmannen.no](mailto:fmromkj@fylkesmannen.no)