

Sand, 28.11.2011
Jnr. 766 / G 11030

Fylkesmannen i Rogaland
Miljøvernavdelinga
Postboks 59
4001 STAVANGER

FØRESPURNAD / SØKNAD OM LØYVE TIL MUDRING OG UTFYLLING I SJØEN V. JELSAVÅGEN, PÅ GNR. 37 BNR. 11. I SULDAL KOMMUNE.

Me viser til kontakt om saka med Katrine Stabel Henriksen på Miljøvernavdelinga.

På vegne av grunneigar og tiltakshavar Palmar Grønnevik søkjer me med dette om løyve til mudring og utfylling for etablering av molo og brygger innan regulert område. Formålet med arbeida er å etablere molo og bryggesider for båthamn, samt oppnå tilstrekkelig djupne for småbåt innerst i den vesle hamna.

Området er regulert i "Reguleringsplan for Jelsavågen gnr. 137 bnr. 11, Suldal kommune", vedtatt av kommunestyret 22.03. 2011.

Jfr. òg øvrige vedlegg som illustrerer tilstand og tiltaka nærare.

Djupne- og botntilhøva innan det avsatte sjøområdet har ført flytting av moloen mot land, og med det eit redusert båtområde iht. slik reguleringsplanen viser.

Ut frå enkle undersøkingar og sonderingar i sjøbotnen, er inntrykket at øvste 2-3m består av lausare massar (siltig finstoffmasse iblanda organiske materiale), og at det er fastare massar under det øverste laget.

Molo-armar er planlagt utført som kombinert pele- og kiste-(bolverks-) konstruksjon. D.e. pelefundamenterte tømmerkister fylt med grov steinmasse, utført av entreprenør med erfaring frå tilsvarende tradisjonshandverk.

Brygger / kai langs land er planlagt utført av betong, fundamentert på fjell / dels på pelar til fjell evt. fastare masse. Bolverk og brygger blir forblenda med skjørt av tre.

Me reknar med at det må utførast noko mudring og graving for kistekonstruksjonane. (Konstruksjonen vil i tillegg ha ein viss fortrengingseffekt iht. dei lausare massane).

Det meste av gravearbeida vil skje frå gravemaskin på land, mens djupare del av arbeida med moloen vil skje frå gravemaskin plassert på lekter.

For bryggene vil gravinga skje med gravemaskin plassert på land.

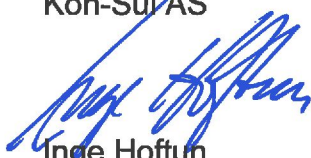
Utfyllingsarbeida i sjøen omfattar ifylling av stein i steinkistene eller bolverket.

Massane som skal mudrast / gravast opp er planlagt disponert til jordforbedring og terrengarronding på eigedomen. Som jordforbedring er det aktuelt å legge på ca. 25 cm jord / muddermasse som blir blanda inn med gravemaskin. Aktuelle areal for innblanding er nedre del av marka mot sjøen og arealet ovanom tunet (jfr. vedl. 5,11). Evt. overskotsmasse må transporterast bort til godkjent fyllplass.

Ein vonar å kunna koma i gang med mudringa og øvrig opparbeiding av båthamna i løpet 1. kvartal neste år.

Suldal kommune har for sin del gitt rammeløyve m.a. for båthamna, og mottar kopi av dette søknadsbrevet.

Med hilsen
Kon-Sul/AS



Inge Hoftun
Daglig leder



Per Fremmersvik
siv.ark.mnal.

Vedlegg:

1. Søknadsskjema til Fylkesmannen, datert 28.11.2012
2. Oversiktskart m=1:50.000, datert 27.11.2012
3. Plankart, reguleringsplan (rev. A) vedtatt 22.03. 2011
4. Situasjonsplan (m. ortofoto og formålsgrenser) m=1:1000, datert 24.04.2012
5. Oversiktsplan m=1:500, datert 20.09.2012
6. "Utomhusplan" småbåthamn, molo m=1:200, datert 20.09.2012
7. Mudringsplan/kartutsnitt 1:200, datert 27.11.2012
8. Lengdeprofilar v. båthamna, datert 20.09.2012
9. Botnprofil båthamna, datert 20.09.2012
10. Div. foto, området ved planlagt båthamn.
11. Div. foto, aktuelle deponerings-/innblandingsområde på land.
12. Ortofoto frå båthamnområdet

Kopi:

Palmar Grønnevik. Bergflåtn. 9B, 4018 Stavanger.
Suldal kommune, v. Bygdeutvikling. Eidsv. 7, 4230 Sand.



SØKNAD OM MUDRING OG UTFYLLING

1. Generell informasjon:

a) Søker Navn: Kon-Sul AS pva Palmar Grønnevik
 Adresse: Lagarhusvn. 5. 4230 Sand.

b) Meldingen gjelder Mudring fra land X (molo, brygge)
 Mudring fra lekter/båt X (molo)
 Utfylling fra land X (indre del molo)
 Utfylling fra lekter/båt X (molo)

c) Gjelder tiltak i:

Kommune: Suldal kommune.	
Områdenavn: Jelsavågen, Jelsa.	
Gnr: 137	Bnr: 11
Reguleringsformål i reguleringsplan/kommuneplan: Småbåthamn (reguleringsplan vedtatt 22.03. 2011).	

d) Ansvarlig entreprenør: (ikkje avklara)

Meldingen skal vedlegges kart i målestokk 1:50.000 (oversikt) og 1:1000 med inntegnet areal (lengde og bredde) på området som skal mudres og/eller området der masser skal fylles ut, eventuelle prøvetakingspunkter skal avmerkes på 1:1000 kartet.

Legg også ved fotografier, dette gir en god beskrivelse av forholdene på stedet.

2. Beskrivelse av tiltaket ved mudring og/eller utfylling:

- a) Angi dybde på mudringsstedet/utfyllingsstedet: 0 - 5m.
- b) Formål med tiltaket
- Vedlikeholdsmudring (oppgi når det sist ble mudret)
1. gangsmudring
- Egen brygge/båtplass X
- Brygge/småbåthavn for flere X
- Infrastruktur/kaier/havner
- Legging av kabel
- Annet (forklar)
- c) Beregnet mengde masser som skal mudres og/eller utfylles: ca. 500m³
- d) Anslå eventuell usikkerhet: ca. 200m³
- e) Beregnet areal som blir berørt: ca. 400m²
- Anslå eventuell usikkerhet: ca. 100m²
- f) Hvor dypt skal det mudres: kote -1 til -5m
- g) Angi mudrings-/utfyllingsmetode, kort beskrivelse og begrunnelse:
(f.eks. graving, gravemaskin, grabbmudring, sugemudring)
- Graving med gravemaskin frå land og frå lekter (sjå følgebrev)
- h) Planlagte avbøtende tiltak for å hindre/reducere partikkelspredning¹:
- Pålegge forsiktighet for oppnå låg grad av omrøring. Bruk av siltgardin blir vurdert. Overvaking via visuell inspeksjon, kontroll av evt. slamspreiing.
- i) Angi et tidsintervall for når tiltaket planlegges gjennomført:
- Tidlegast muleg i 1. kvartal (mars ?) 2013.
- j) Hvilke eiendommer kan bli berørt av mudringen/utfyllingen/dumpingen:

Eier:	Gnr.:	Bnr.:
Palmar Grønnevik	137	11
Tore Thorsen	137	1
Ola Jelsa	137	8,9
Statens vegvesen / Rog. Fylkeskom.	139	91

¹ Avbøtende tiltak kan være bruk av siltgardin og/eller fiberduk med overdekking på sjøbunnen. Det må videre orienteres om hvordan overvåkingen skal foregå.

Dersom mudringen/dumpingen går inn på annen persons eiendom bør det vedlegges skriftlig godkjenning fra eieren om at arbeidet tillates utført.

Tilgrensende eiendommer regnes som berørte.

3. Lokale forhold:

Beskriv (gjerne på et eget ark) forholdene på lokaliteten og områdene i nærheten mht. **Faglig dokumentasjon på naturtyper på land og i sjø for området kan kreves.**

- a) Naturforhold: bunnforhold, dybdeforhold, strøm og tidevann, biologi etc.:
- Jfr. vedlagt ortofoto og øvrige foto frå området, og omtale av botntilhøva i brev.
- Sjøbotn i indre del av berørt område har 2-3 grader fall ut mot marbakken, og fallet vidare er ca. 30 grader. Det er moderate tidevassforskjellar i området. Sjølve Jelsavågen er relativt skjerma frå sterkast framherskande vind. Småbåtområdet ligg i ei lita sør-/sørvestvendt vik. Området treng skjerming mot vind inn vågen, og sjø etter rutetrafikken, d.e. ferge, hurtigbåt.
- Botnen av mudder /strandsedimenter ("ikkje synkebotn") over fastare massar. Tang på berg og steingrunn, ellers lite synleg biologisk materiale i overflaten.
- Det er ikkje tatt prøvar av det 2-3m tjukke øverste laget med mjukare massar, ei heller av underliggende fastare massar.
- b) Viktige områder for biologisk mangfold (kommunen har tilgjengelig informasjon), tilknytning til verneområde etc.:
- Det ligg ikkje føre registreringar om slike område.
- c) Områdets og tiltakets betydning for rekreasjon/friluftsjnteresser, kommersielt fiske, sportsfiske etc. :
- Avklara tilhøve via reguleringsplan. Det blir opparbeida reg. turveg langs land.
- d) Gyte- og oppvekstområder for fisk. :
- Etter etablering av anlegget; vesentleg endring ikkje forventa.
- e) Eventuelle kjente kulturminner i området:
- Ingen kjente kulturminner.
- f) Er du kjent med om det ligger kjente rør, kabler eller andre konstruksjoner på bunnen i området? (Merk evt. av på kartet som legges ved.):
- Ingen kjente element.

4. Opplysninger om mulig fare for forurensning:

- a) Beskriv lokaliteten/forholdene ved lokaliteten mht. forurensningstilstand samt aktive og/eller historiske forurensningskilder (f.eks. slipp, kommunalt avløp, småbåthavn, industrivirksomhet etc.). :
 Avløpsvatnet frå eksisterande slamavskiljar går til sjøen. Anlegget er planlagt oppgradert med avløpsleiing ført til utslepp på min. 20m djupne.
 Det er ingen andre kjente element innan eller nær båthamna.
 Overvatn frå drenering og små flaumbekker går i fjorden.

Beskrivelse av sedimentene:

Sjå pkt. 3 a) og følgebrev til søknaden.

- b) Foreligger analyser av miljøgifter i bunnsedimentene i nærområdet?
 (Legg ved eventuelle analyseresultater).
 Ingen analyser utført.

5. Disponering av sedimentene/oppgravde masser:

Hvordan skal sedimentene/massene (inkl. stein) disponeres:

- | | | |
|--|--------------------------|---|
| Deponering i strandkantdeponi | <input type="checkbox"/> | |
| Rensing/behandling | <input type="checkbox"/> | |
| Godkjent avfallsdeponi på land | <input type="checkbox"/> | X |
| <u>Annet (forklar):</u> | | |
| Innblanding på eigedomen som terrengarrondering og jordforbetring. | | X |

Kort beskrivelse av planlagt disponeringsløsning (evt. på eget ark):
 Jfr. følgebrevet

6. Behandling av andre myndigheter:

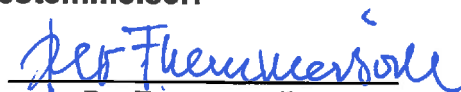
NB!

Vær oppmerksom på at denne typen saker er regulert av flere regelverk og myndigheter (se under). Disse må kontaktes på et tidlig tidspunkt for å avklare behov for eventuelle uttalelser eller tillatelser.

Kystverket, Serviceboks 2, 6025 Ålesund
 Til aktuell kommune v/plan- og bygningsmyndighet
 Til aktuell kommune v/havnemyndighet

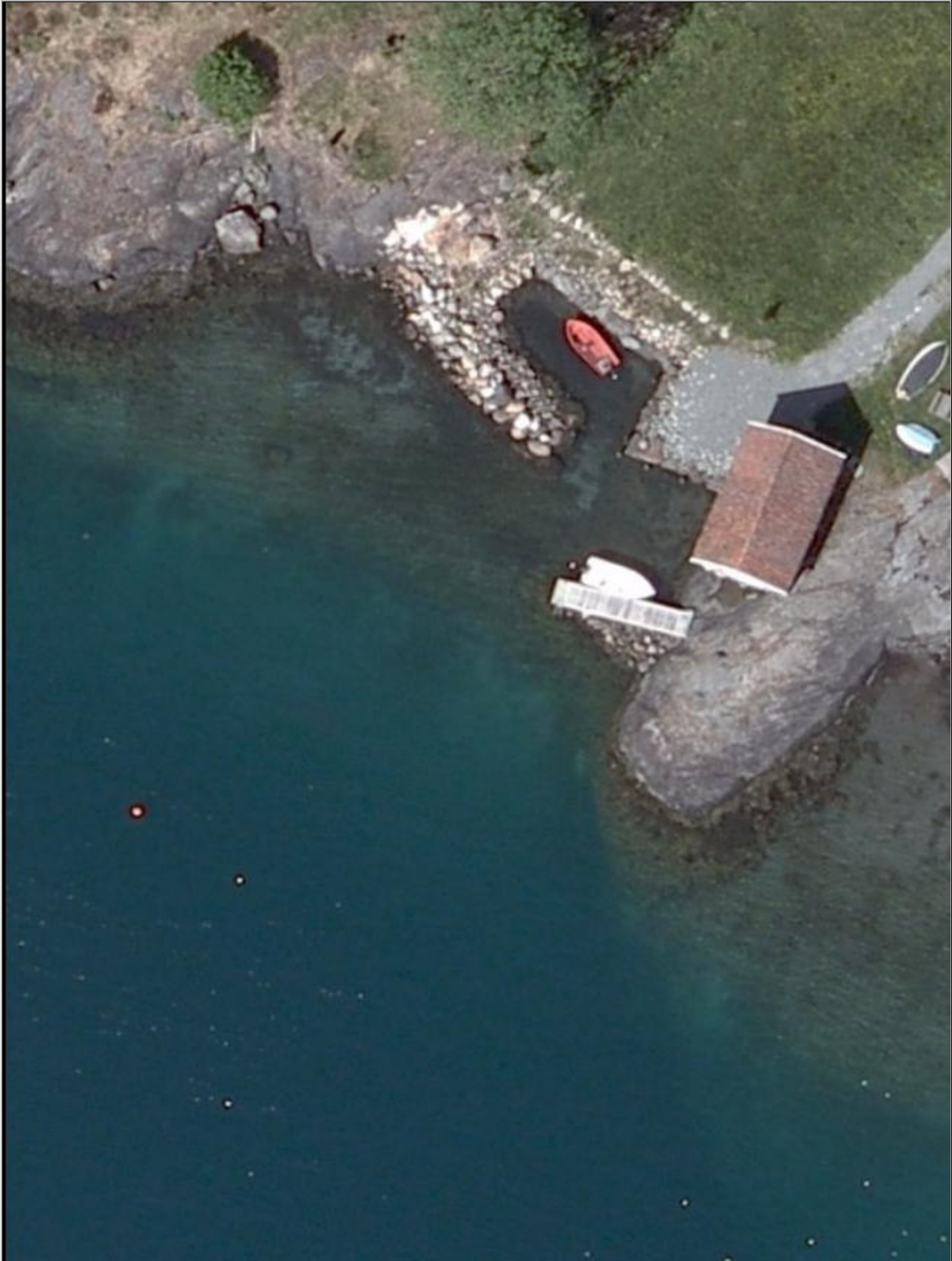
Fylkesmannen gir ikke tillatelser til arbeider i sjø før det avklart at tiltaket er innenfor rammen av gjeldende reguleringsbestemmelser.

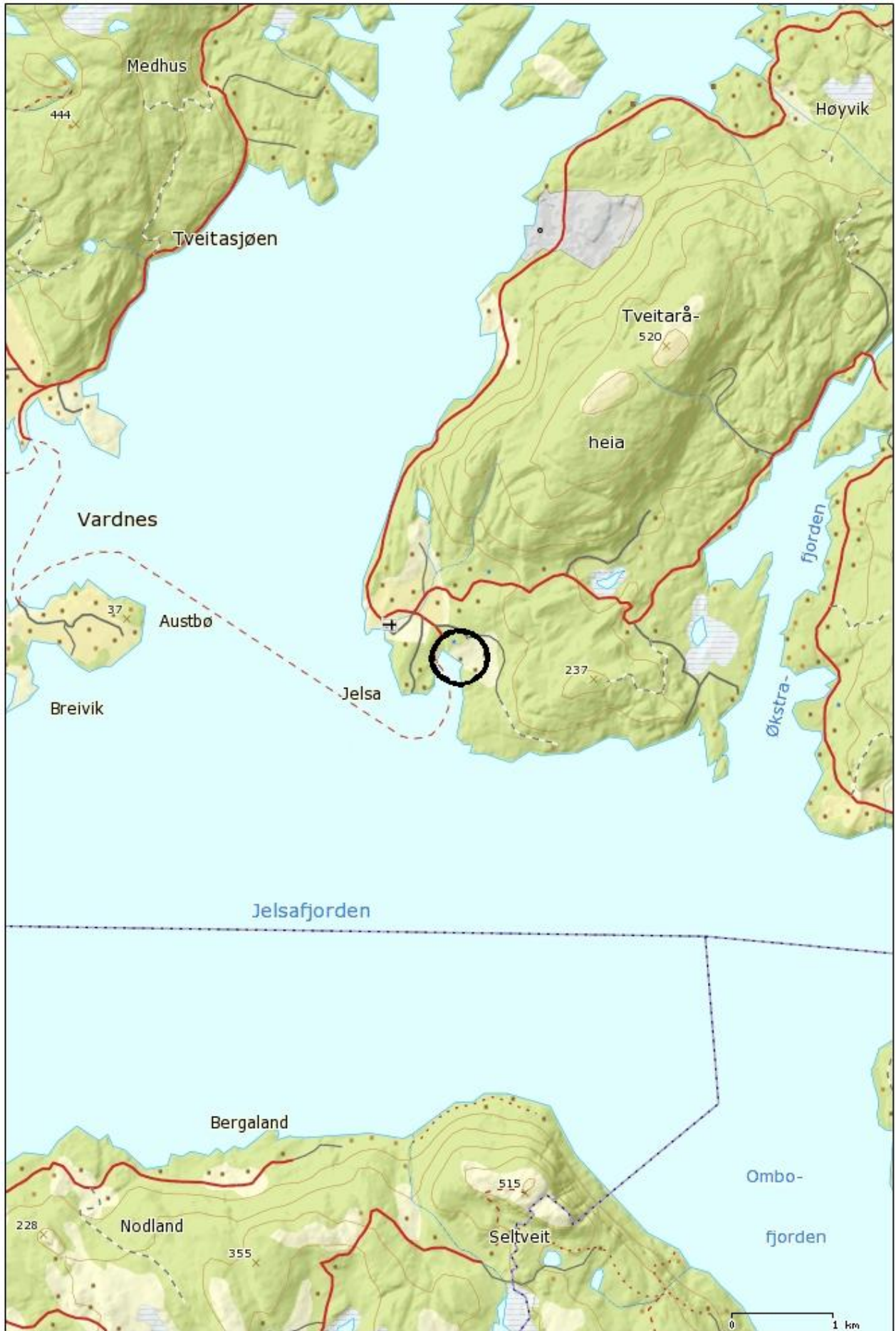
Sand 28.11. 2012


 Per Fremmersvik

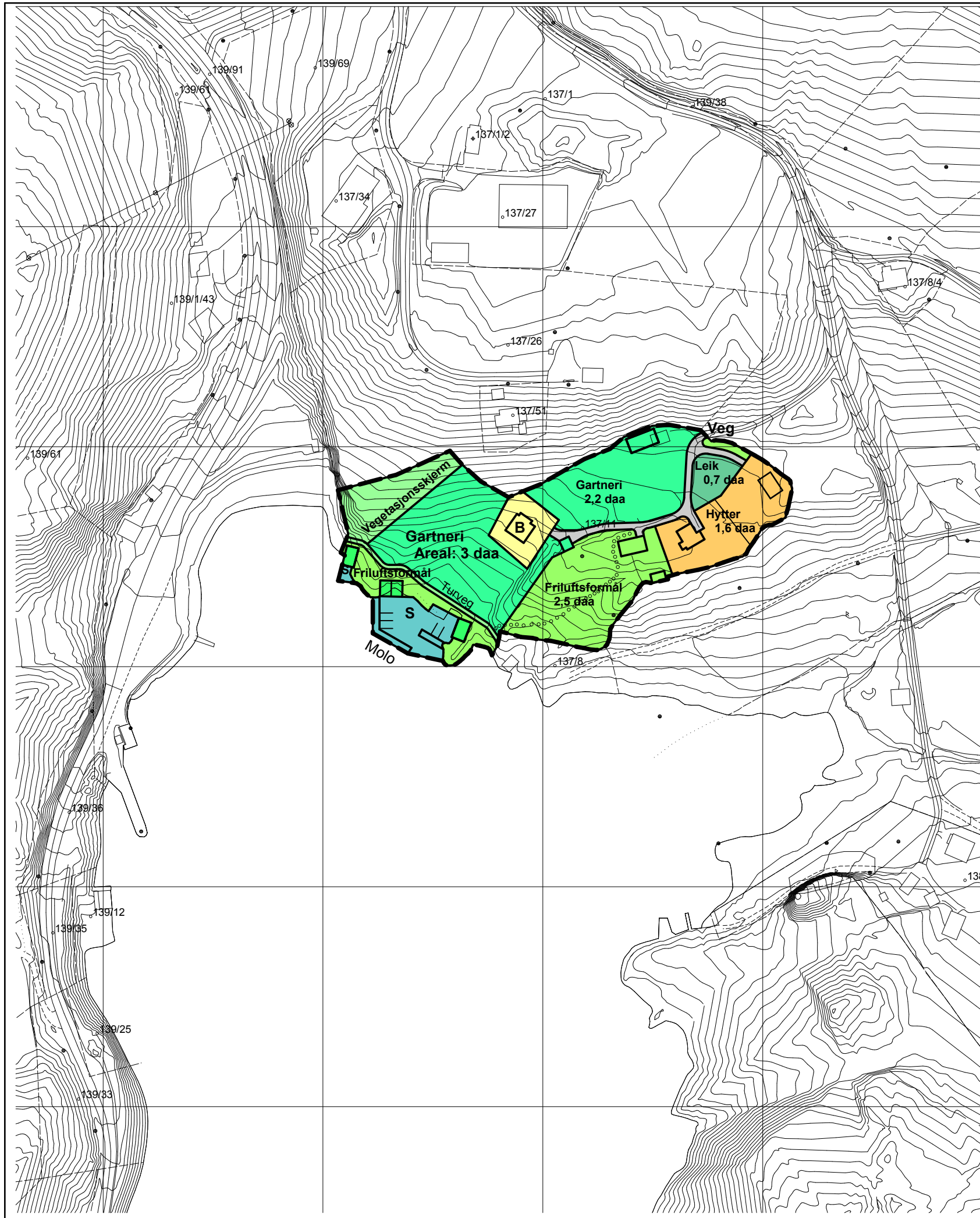
Norge i bilder

Koordinater (nedre venstre - øvre høyre)
Euref89 UTM32 6581171N 331418Ø - 6581248N 331473Ø





TEGNFORKLARING



REGULERINGSFORMÅL § 12-5

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Bustad
- Hytter
- Naust
- Leik

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Kjøreveg

3. GRØNNSTRUKTUR

- Turveg
- Vegetasjonsskjerm

5. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL M V

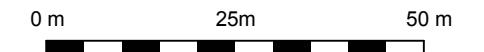
- Friluftsmål
- Gartneri

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

- Småbåthamn

STREKSMBOL MV

- Planens begrensning
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bygg som skal rivast
- Planlagt bebyggelse
- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Byggelinje
- Faregrense
- Formålsgrense
- Frisiktlinje



Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Rev A: Rekkefølgekrav i føresegner	23.06.10		AL
Oppdragsgjevar: Leif Kåre Tveiterå		Målestokk: 1:2000	
Framlegg til endring av reguleringsplan Jelsavågen Gnr.137 Bnr. 11, Suldal kommune		Kartblad:	
		Dato: 02.11.09	
Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjering av oppstart	21.10.09		AL
Planframlegget utarbeidd	26.04.10		AL
1.gangs handsaming i det faste utvalet for plansaker	03.06.10		AL
Offentleg høyring	- 15.11.10		
2.gangs handsaming i det faste utvalet for plansaker	17.02.11	019/11	
Kommunestyrets vedtak	22.03.11		
Kon-Sul as Arkitekt- og rådgjevande ingeniørkontor Lagarhusveien 5, 4230 Sand tlf. 52790070		Prosjektnr. 09026	
		Teikningsnr. 3524.	Rev.: A



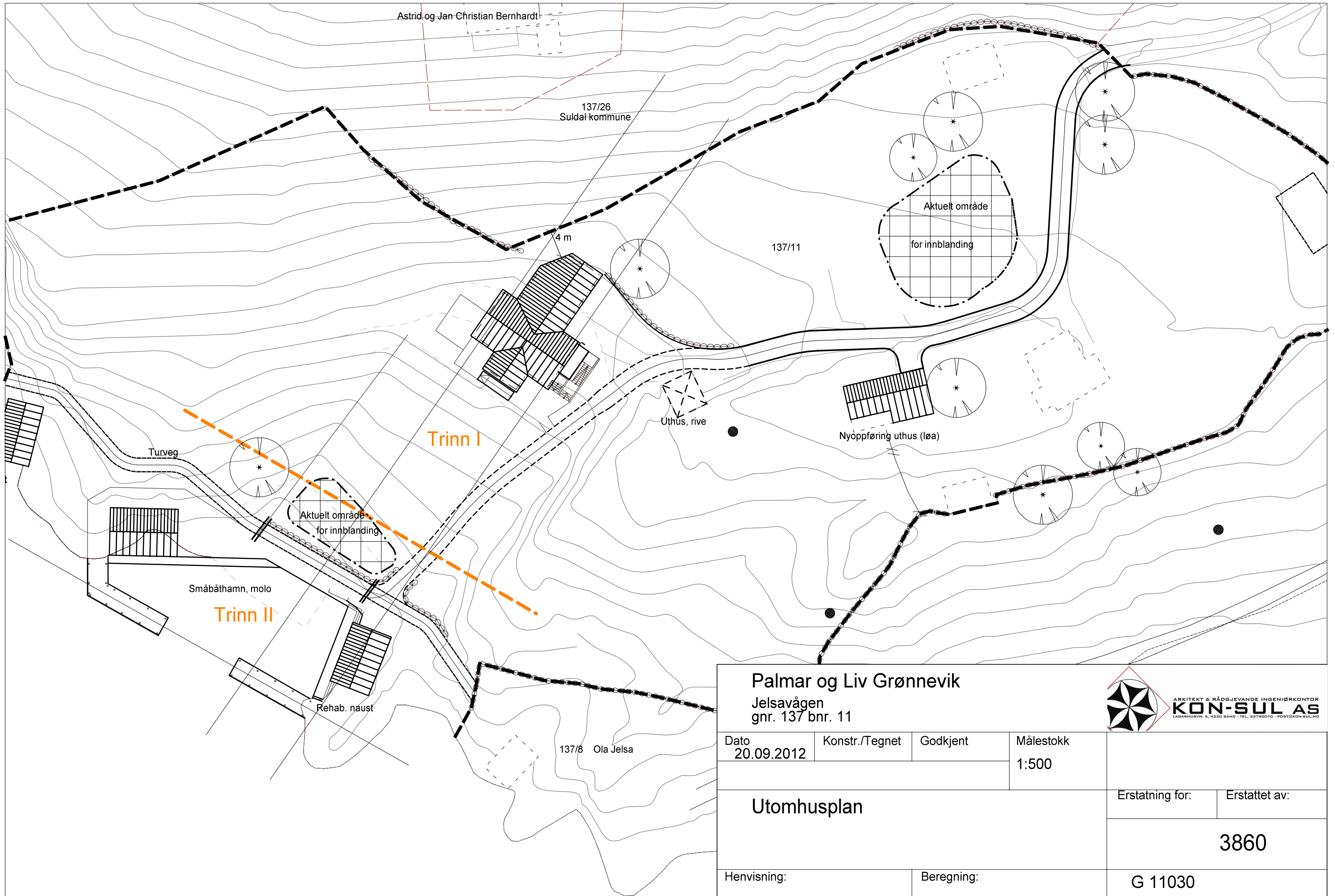
Palmar og Liv Grønnevik
 Jelsavågen
 gnr. 137 bnr. 11



Dato:	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk
24.04.2012			1:1000

Situasjonsplan med ortofoto	Erstattet for:	Erstattet av:
		3756

Henvising:	Beregning:	G 11030
------------	------------	---------



Palmar og Liv Grønnevik
 Jelsavågen
 gnr. 137 bnr. 11



Dato 20.09.2012	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk 1:500
Utomhusplan			Erstatning for:
			Erstattet av: 3860
Henvising:	Beregning:	G 11030	

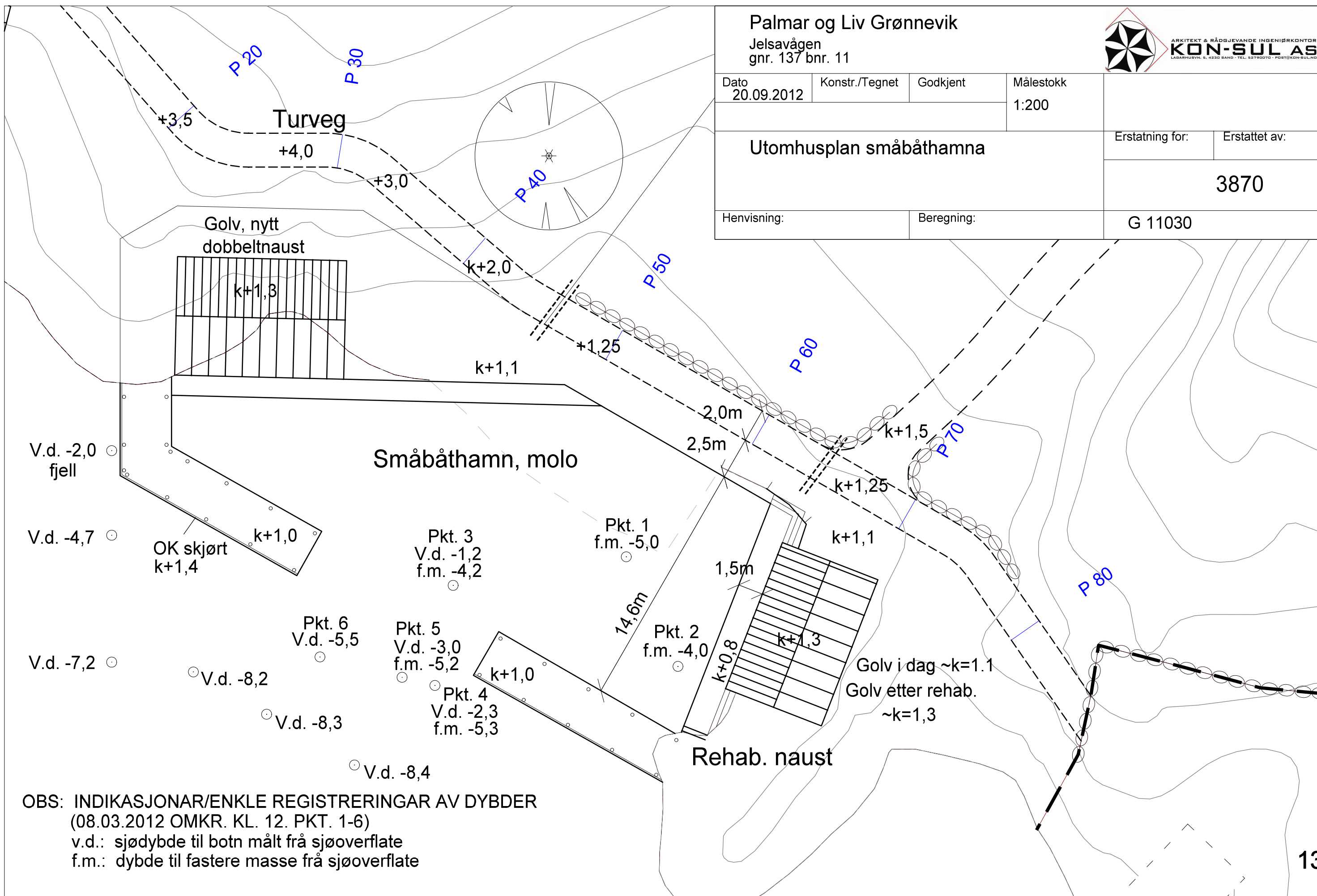
Palmar og Liv Grønnevik

Jelsavågen
gnr. 137 bnr. 11



ARKITEKT & RÅDGJEVANDE INGENIØRKONTOR
KONSUL AS
LABARHUVN, 5. 4230 SAND - TEL. 52790070 - PØST@KONSUL.NO

Dato 20.09.2012	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk 1:200	Erstatning for:	Erstattet av:
Utomhusplan småbåthamna				3870	
Henvisning:		Beregning:		G 11030	

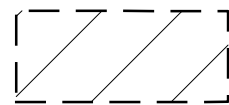
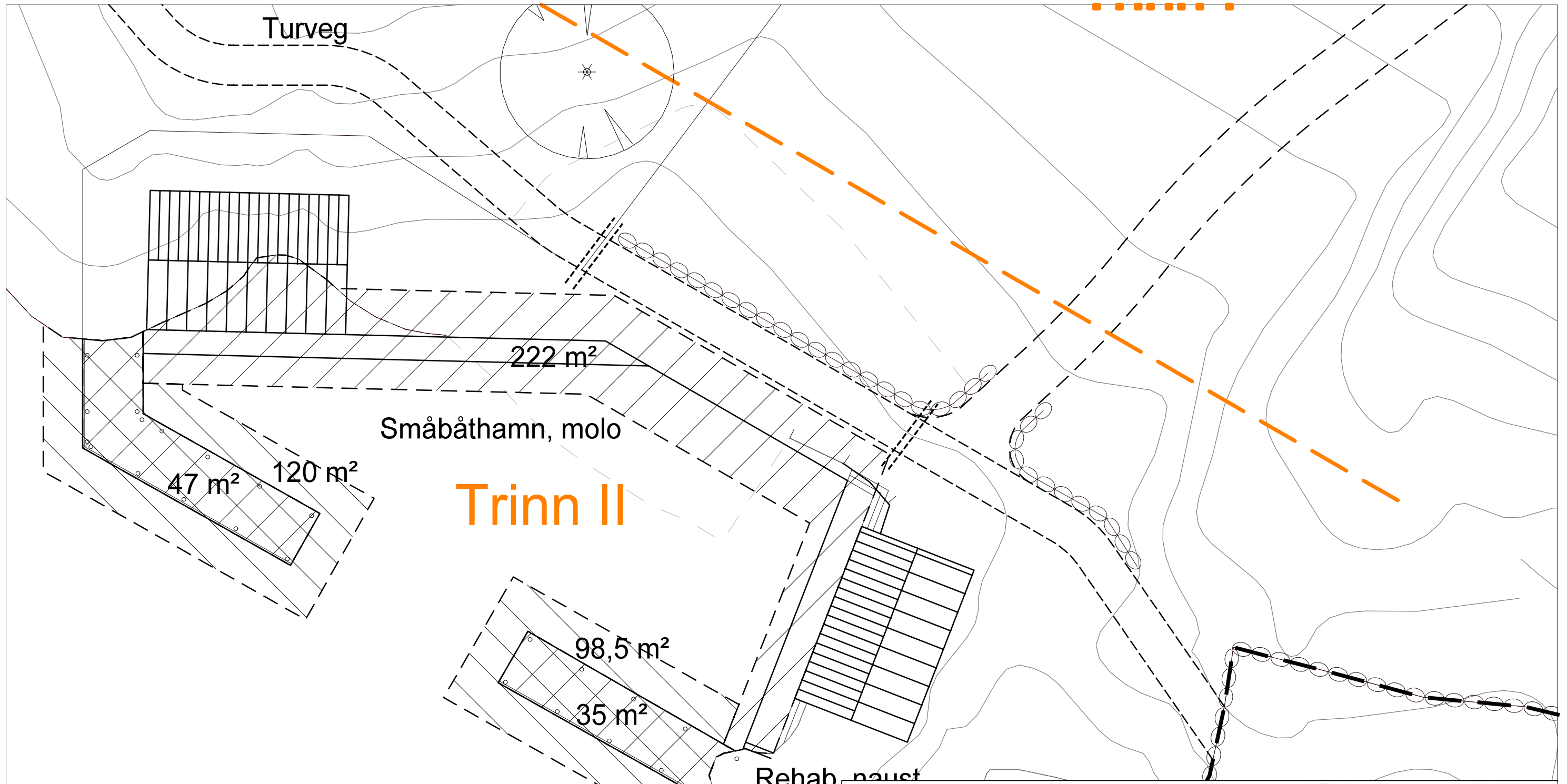


OBS: INDIKASJONAR/ENKLE REGISTRERINGAR AV DYBDER

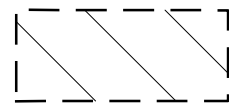
(08.03.2012 OMKR. KL. 12. PKT. 1-6)

v.d.: sjødybde til botn målt fra sjøoverflate


f.m.: dybde til fastere masse fra sjøoverflate

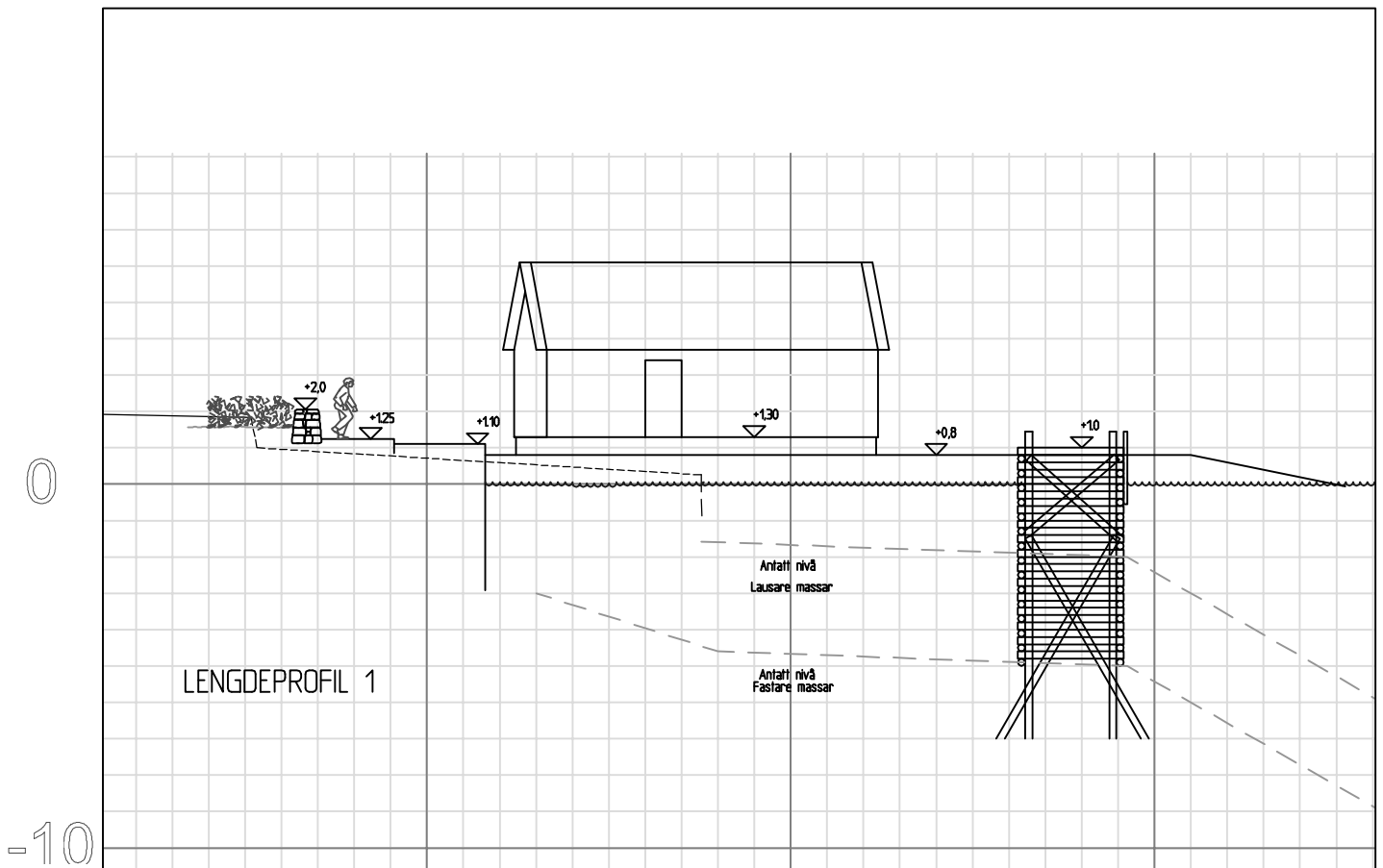


Mudringsområde

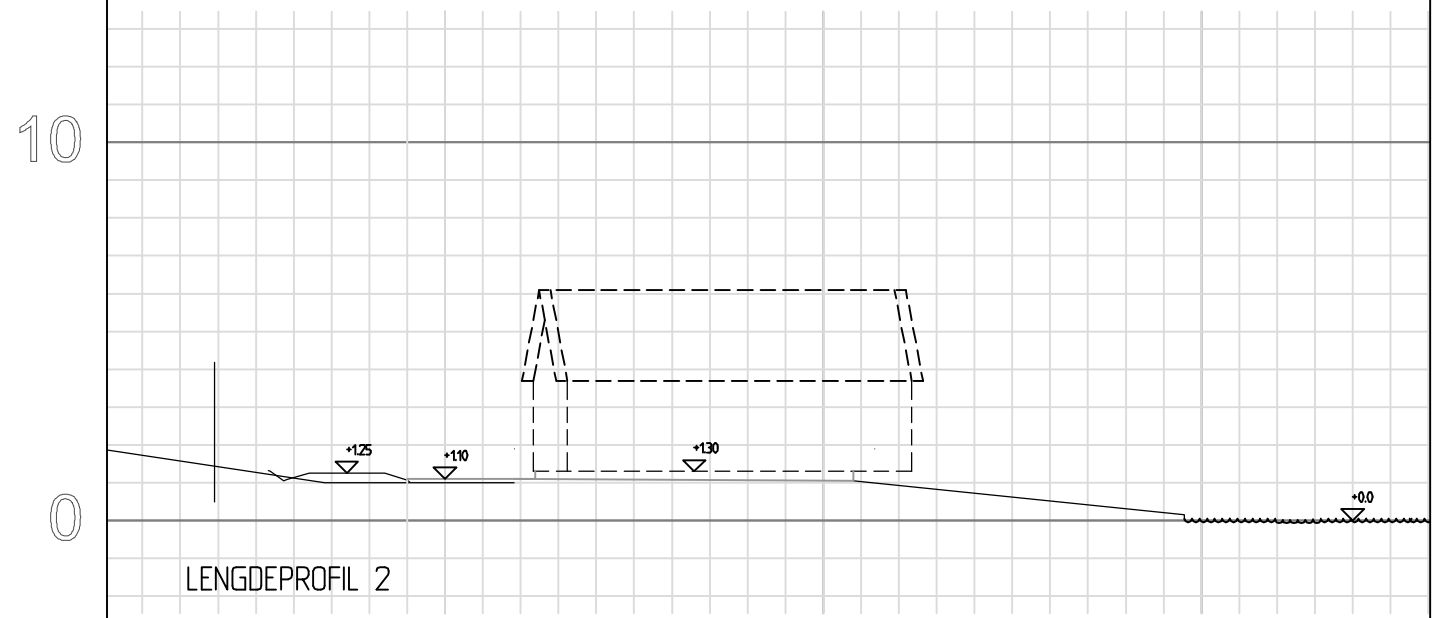


Evt. utvida mudringsomr.

Palmar og Liv Grønnevik Jelsavågen gnr. 137 bnr. 11				 ARKITEKT & RÅDGJEVANDE INGENIØRKONTOR KON-SUL AS <small>LÅGARRUSVUNN 5, 4230 SAND - TEL: 52790070 - POST@KON-SUL.NO</small>	
Dato	Konstr./Tegnet	Godkjent	Målestokk		
27.11.2012			1:200		
Mudringsplan				Erstatning for:	Erstattet av:
				3872	
Henvisning:		Beregning:		G 11030	



LENGDEPROFIL 1

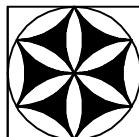


LENGDEPROFIL 2

NB! ALLE MÅL MÅ KONTROLLERAST PÅ STADEN

TEIKNING:	Lengdeprofilar v/båthamna
OPPDRAG:	Palmar og Liv Grønnevik: Jetsavågen, gnr. 137 bnr. 11

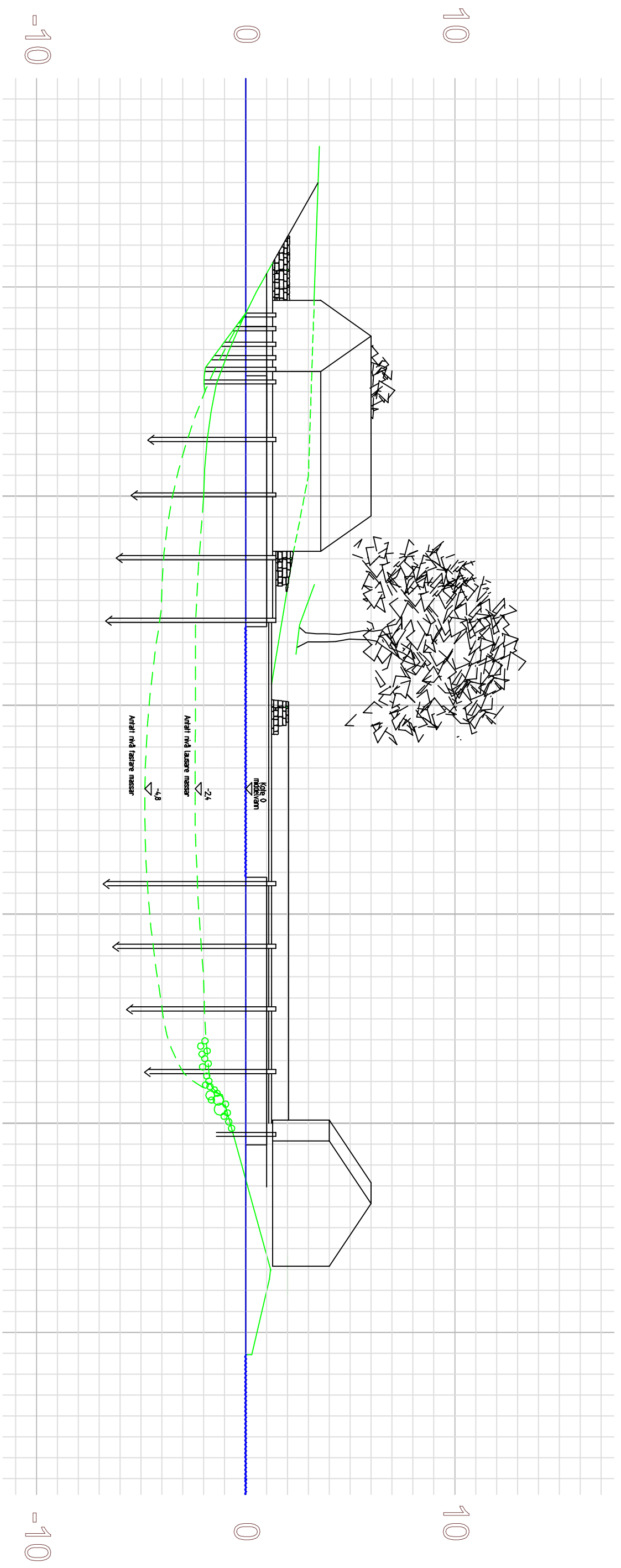
MÅLESTOKK:	1:200	DATE:	20.09.12
TEIKNAR AV:	siv.ark. MNAL	KONTR.:	
DAK.OP.:	Per Fremmersvik		
	A.M. Myhre		



Kon-Sul a.s

ARKITEKT- OG RÅDGJEVANDE INGENIØRKONTOR
Lagarhusvn. 5, 4230 SAND Tlf. 52790070

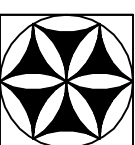
OPPDRAG NR:	G 11030	
TEIKNING NR:	3868	REV:



LENGDEPROFIL 3

NBI ALLE MÅL MÅ KONTROLLERAST PÅ STADEN

TEKNING:		Botnprofil småbåthamn	
OPPDRAG:		Palmar og Liv Grønnevik: Jelsavågen, gnr. 137 bnr. 11	
MÅLSTORLEKKE:	1:200	DATE:	20.09.12
TEKNA AV:	SV/ARK. MNAL	KONTRO:	
DRACDP:	Per Fremmersvik		
AM Myhre			
OPPDRAG NR:	G 11030		



Kon-Sul a.s
 ARKITEKT - OG RÅDGJEVANDE INGENIØRKONTOR
 Logårhusv. 5, 4230 SAND Tlf: 52790070

TEKNING NR:	3871	REV:	.
-------------	------	------	---