



KLIMASATS

– eksempler i Aurskog-Høland

Tanker om hvorfor, hva og hvordan?

Ole-Christian Østreng
Rådgiver, miljø

ole-christian.ostreng@ahk.no



Hvorfor og hvordan bruker Aurskog-Høland kommune KLIMASATS?

1. Kommunal klimaplan beskriver klimatiltak
2. Klimatiltak krever vurderinger
3. Vurderinger knytta til klima krever ekstra innsats og kunnskap
4. Ekstra innsats og kunnskap er merkostnad
5. KLIMASATS gir kommunen mulighet for statlig medfinansiering av en merkostnad knytta til gjennomføring av konkrete klimatiltak (både i planlegging- og gjennomføringsfase)



Hva har Aurskog-Høland søkt om KLIMASATS-midler til?

- *Klimamål: Nye kommunale bygg i Aurskog-Høland skal ha minimum 40 % mindre klimagassutslipp enn tilsvarende standardbygg*
- *Klimatiltak: Bl.a. skal bærende konstruksjoner skal være i tre og energiforsyningen skal være fra bio- og solenergi*
- *KLIMASATS-søknader:*
 - ❖ Klimakonsept for flyktningeboliger
 - ✓ Forprosjekt og gjennomføring
 - ❖ Klimavennlig næringsbygg, Killingmo næringsområde
 - ✓ Forprosjekt
 - ❖ Klimavennlig barnehage, Løken
 - ✓ Forprosjekt



Klimakonsept for flyktningeboliger

Søknad:

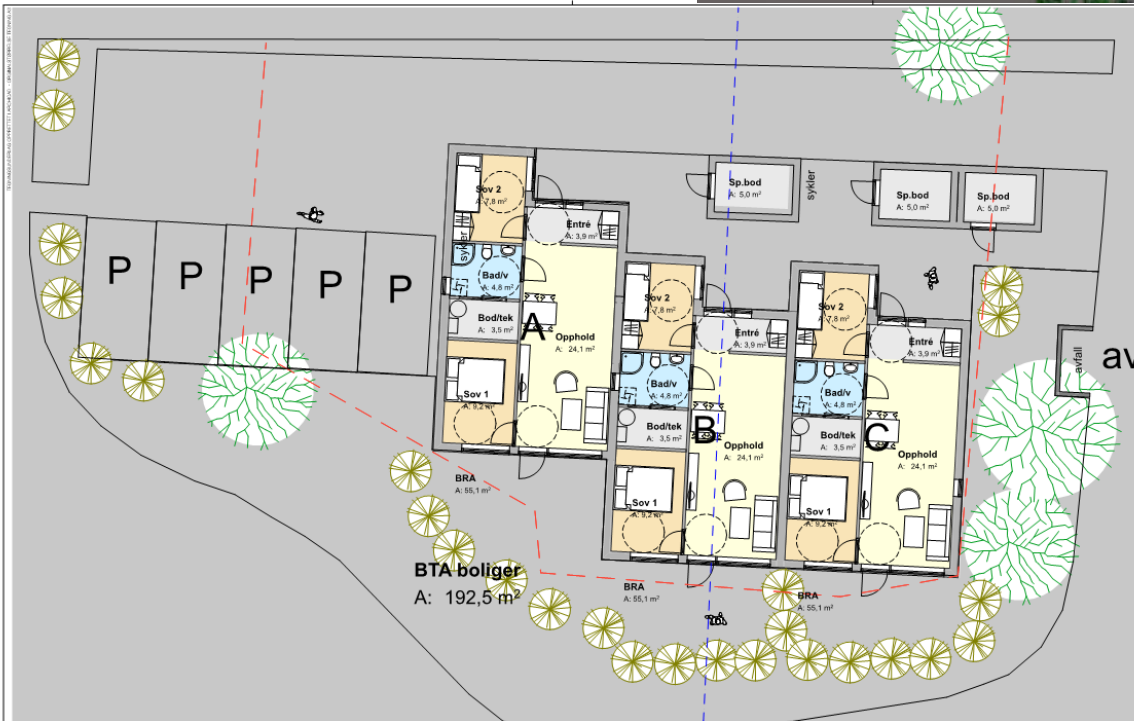
I 2016, tilskudd til mulighetsstudie og bygging av enkle, miljøvennlige, energieffektive og rimelige boliger i massivtre med solenergi. Et poeng å gjøre dette fordi vi hadde planer om å bygge selv i 2017/2018, men også fordi vi ønsket å utvikle konsept som vi og andre enkelt kunne kopiere og bruke

Prosjekteier:

Aurskog-Høland kommune

Tilsagn:

kr 1,265 mill.





Klimakonsept for flyktningeboliger *forts.*

Sluttrapport.

- I 2018 – mulighetstudie gjennomført, inkl. anbudspapirer. Anbud, og følgelig bygging, ikke gjennomført. Aurskog-Høland kommune har derfor takket nei til tilskuddsmidlene, men gjort anbudspapirene tilgjengelig for andre kommuner via KLIMASATS-rapporten. Tegninger og anbudspapirer er utarbeidet slik at boligene også kan settes opp og brukes som omsorgsboliger, etc.
- Et tankekors – eksempel fra hverdagen:
 - Det er ikke alltid like enkelt å spå om framtida, og i løpet av 2017 ble det klart at det ikke kom flyktninger til Aurskog-Høland slik vi hadde sett for oss. Ergo, behovet for å bygge boliger var ikke der lenger, og byggingen er foreløpig «lagt på is». Sånn er virkeligheten, men arbeidene vi har gjort er ikke bortkasta. De kan brukes av andre, og av oss selv når vi har behov



Klimavennlig næringsbygg

Søknad:

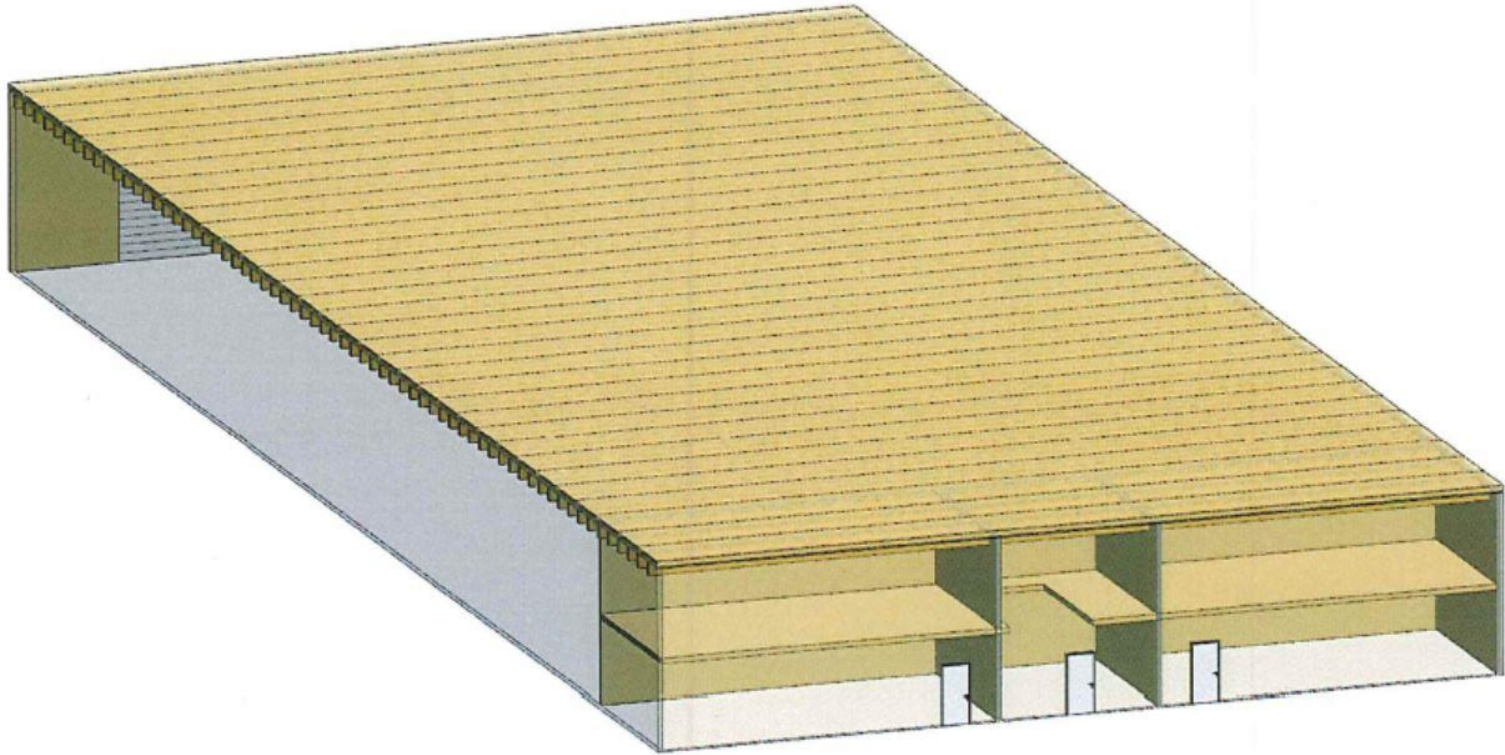
I 2018, tilskudd til mulighetsstudie for vurderinger omkring bygging av næringsbygg i massivtre med bl.a. energiforsnyning fra bio- og solenergi

Prosjekteier:

Aurskog-Høland kommune, sammen med Aurskog-Høland Utbyggingssselskap (kommunalt selskap)

Tilsagn:

kr 250 000





Klimavennlig næringsbygg *forts.*

Rapport (foreløpig status):

- Aurskog-Høland kommunes trekonsulent (rammeavtale) har utarbeidet mulighetsstudie, og aktuell privat utbygger er klar til å ta beslutning om å bygge næringsbygget. I planleggingsfase for søknad om KLIMASATS-midler til selve byggingen
- Et tankekors – eksempel fra hverdagen:
 - TEK krever bl.a. spesifikke u-verdier, totalt for et bygg og for eksempelvis yttervegg
 - KLIMASATS skal utløse gjennomføring av eksempelvis massivtrebygging i kommunene
 - *Men...* For næringsbygg som bygges med massivtre som bærende konstruksjon, er det hensiktsmessig å la selve massivtre-elementene i seg selv være yttervegg. Dette fører til at det må søkes dispensasjon fra TEK, noe som kan «*stikke kjepper i hjulene*». For næringsbygget på Killingmo næringsområde viser beregninger at bygging med massivtre er energieffektiv når det gjelder varmetap, men at det faktisk må søkes dispensasjon fra TEK da u-verdien for selve ytterveggen er noe under minstekravet..



Klimavennlig barnehage, Løken

Søknad:

I 2018, tilskudd til mulighetsstudie for vurderinger omkring bygging av næringsbygg i massivtre med bl.a. energiforsnyning fra bio- og solenergi

Prosjekteier:

Aurskog-Høland kommune

Tilsagn:

kr 250 000





Klimavennlig barnehage, Løken *forts.*

Rapport (foreløpig status):

- Asplan Viak og Aurskog-Høland kommunes trekonsulent har utarbeidet hhv. mulighetsstudie for energiforsyning og bærende konstruksjoner
- Aurskog-Høland kommune har besluttet å bygge en barnehage med tre i bærende konstruksjoner, men det blir antagelig ikke i massivtre men i mer eller mindre vanlig stenderverk. Energiforsyning blir jord-vann-varmepumpesystem. Dette betyr ikke at det ikke blir solcelleanlegg på bygget, da det skal tilrettelegges for føringsveier
- Et tankekors – eksempel fra hverdagen:
 - Aurskog-Høland kommune spurte i anbudet etter pris på både solcelleanlegg og bærende konstruksjoner i massivtre, men tilbud viste priser som var for høye
 - Vi har relativt god kunnskap om prisnivå for både solenergi og massivtre, og eksempelvis var tilbudet på solcelleanlegg på nivå «dobbel så høyt som det vi vet det koster. Dette er, slik vi ser det, nok et eksempel på at markedet/leverandørene ikke har god nok kompetanse innen disse fagfeltene ennå og da prises det inn en relativt stor usikkerhet...